

**UCHWAŁA NR III / 15 / 2024
RADY GMINY SZCZYTNIKI**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego Gminy Szczytniki.

§ 2. Granice obszaru objętego planem ogólnym Gminy Szczytniki wyznaczają granice administracyjne Gminy Szczytniki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wiesław Wróbel

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr III / 15 / 2024 Rady Gminy Szczytniki z dnia 20 czerwca 2024 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 977 ze zm.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed sporządzeniem projektu planu ogólnego gminy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego gminy.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Plan ten jest aktem prawa miejscowego sporządzanym obligatoryjnie dla obszaru całej gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu (art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Plan ogólny gminy stanowił będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie ww. przepisów Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tracą moc z dniem 1 stycznia 2026 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Szczytniki jest zasadne.