

**UCHWAŁA NR LXV / 344 / 2023  
RADY GMINY SZCZYTNIKI**

z dnia 3 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Szczytniki.**

Na podstawie .art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia *zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Szczytniki, wraz z jego zmianami* dla części dwóch obszarów położonych w miejscowości Marchwacz (obręb geodezyjny – Krowica Zawodnia).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Szczytniki* przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

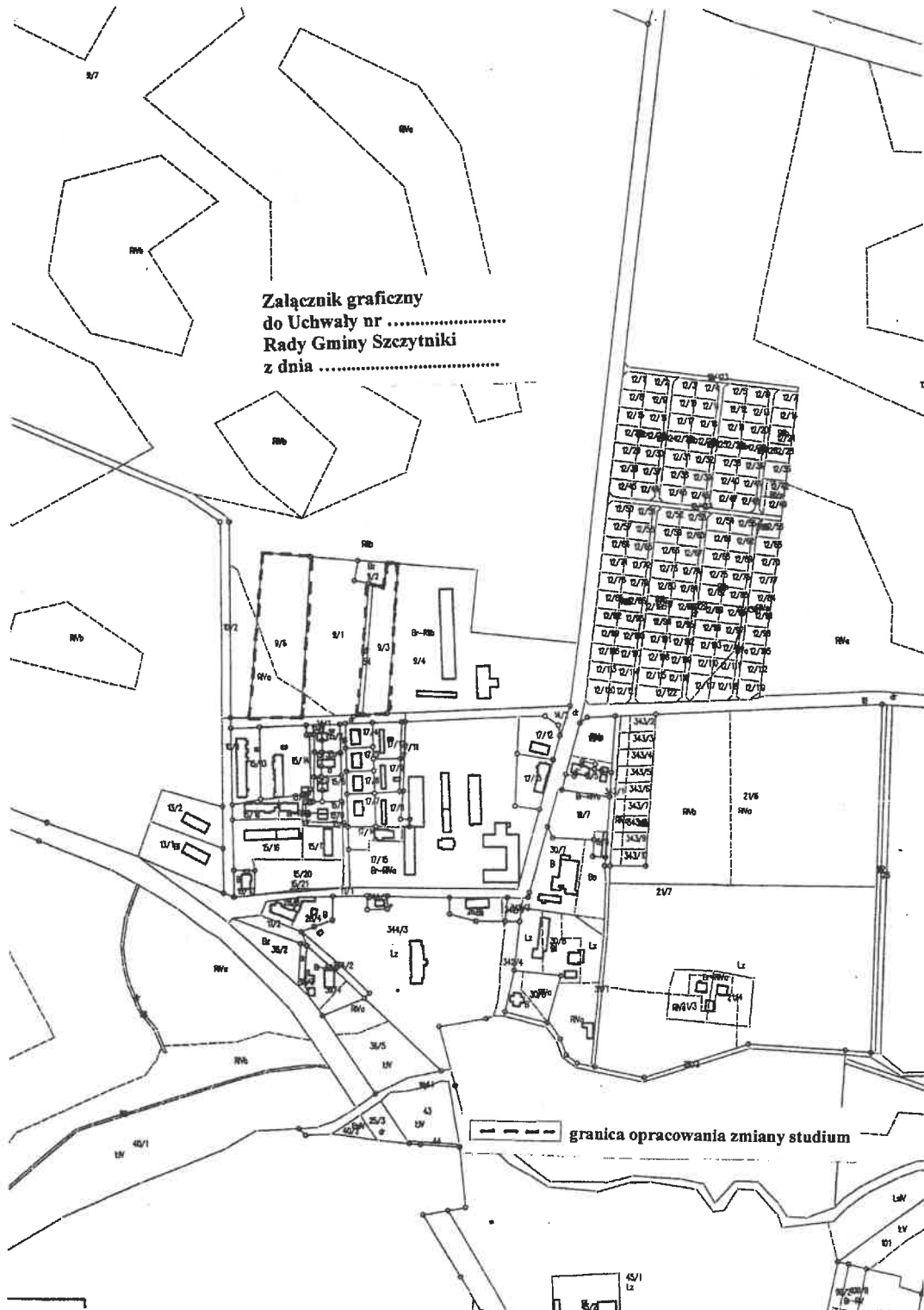
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Bogdan Augustyniak**

**Załącznik graficzny**



## UZASADNIENIE

do Uchwały nr LXV / 344 / 2023  
Rady Gminy Szczytniki  
z dnia 3 sierpnia 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki.**

Potrzeba sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki wynika z dokonanej oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki, na podstawie przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przygotowanym, w oparciu o art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dla dwóch terenów położonych w miejscowości Marchwacz, określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały (obręb geodezyjny – Krowica Zawodnia), wpłynął wniosek w sprawie zmiany w części obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki wraz z jego zmianami. Zmiana „Studium ...” na wnioskowanych terenach w miejscowości Marchwacz umożliwi realizację zadań własnych gminy, w tym z zakresu usług sportu i rekreacji, innych.

Przedsięwzięcie to wymaga opracowania zmiany w części obecnie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczytniki jest zasadne.