

Szczytniki, dnia 07.09.2022 r.

.....  
pieczęć zamawiającego

Znak sprawy: IOŚ.7135.2.2022

wg rozdzielnika

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Szczytniki (Zamawiający) zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn. **„Budynek mieszkalny – remont i modernizacja mieszkania”, ul. Ks. Augustyna Kordeckiego 2/1, 62-862 Iwanowice**

### 1. Zamawiający.

Gmina Szczytniki, z/s w Szczytnikach 139, 62-865 Szczytniki

### 2. Tryb i rodzaj udzielonego zamówienia.

2.1 Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako analiza rynku o wartości zamówienia nie przekraczającej 130.000,00 zł netto bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

2.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

### 3. Przedmiotem zamówienia są roboty szczegółowo opisane w:

- 1). Roboty rozbiórkowe budowlane - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 2/1 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2). Remont i modernizacja Mieszkania I p. / strona prawa / - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 2/2 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 3). Instalacje Sanitarne wod. – kan. – roboty rozbiórkowe, wywozy i utylizacja materiałów z rozbiórki - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 2/3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4). Instalacje sanitarne wod-kan i CO - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 2/4 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia przez okres 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

Okres rękojmi ustawowy.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być prowadzone roboty objęte przedmiotem zamówienia.

Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w trakcie robót odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 150 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 150 z późn. zm.). Wywóz odpadów budowlanych będzie odbywał się na koszt Wykonawcy.

Jeżeli w przedmiarze robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub norm, aprobaty, specyfikacje i systemy. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a w odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Cechy techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia winny odpowiadać Polskim Normom przenoszącym europejskie normy lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

## **II. Do udziału w postępowaniu uprawnieni są Wykonawcy, którzy:**

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,..
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

## **III. Termin realizacji zamówienia:**

Ustala się termin wykonania zamówienia: 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

## **IV. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:**

- wypełniony i podpisany formularz oferty (stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego),
- kosztorys ofertowy (sporządzony na podstawie załączonych przedmiarów robót-załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

## V. Opis sposobu przygotowania oferty

- Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w treści niniejszego zapytania ofertowego.
- Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

## VI. Kryteria oceny oferty:

- Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:  
**cena - 100 %**
- Do wszystkich Wykonawców, w zakresie kryteriów będzie stosowana ta sama metoda obiektywnej oceny oferty:  
- w obrębie kryterium ceny:

$$P_1 = (C_{\min}/C) \times W_1 \quad \text{gdzie:}$$

$P_1$  – ilość punktów obliczana dla kryterium cena,  
 $C_{\min}$  – cena najtańszej oferty,  
 $C$  – cena rozpatrywanej oferty,  
 $W_1$  – waga kryterium cena

- Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów we wskazanym wyżej kryterium oceny ofert.
- Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

## VII. Miejsce i termin składania ofert:

- Miejscem składania ofert jest Urząd Gminy w Szczytnikach 139, 62-865 Szczytniki pokój nr 4.
- Zamawiający dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną na adres : [sekretariat@szczytniki.ug.gov.pl](mailto:sekretariat@szczytniki.ug.gov.pl)
- Oferty należy złożyć w terminie do dnia 21.09.2022r. do godz 14.00

#### VIII. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

- Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem poczty, drogą elektroniczną lub telefonicznie.\
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

#### IX. Informacje dodatkowe:

##### INFORMACJA DOTYCZĄCA RODO

Stosownie do art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. U. UE. z 2016 r., L 119, poz. 1), informujemy o zasadach przetwarzania Pana/Pani danych osobowych oraz o przysługujących prawach z tym związanych:

1. **Administratorem** Pana/Pani danych osobowych jest: **Wójt Gminy Szczytniki** z siedzibą Urząd Gminy w Szczytnikach, 62-865 Szczytniki 139, tel. 62/7625001, e-mail: [sekretariat@szczytniki.ug.gov.pl](mailto:sekretariat@szczytniki.ug.gov.pl)
2. Dane kontaktowe **Inspektora Ochrony Danych (IOD)**, który w imieniu administratora nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych: e-mail: [iodo@szczytniki.ug.gov.pl](mailto:iodo@szczytniki.ug.gov.pl);
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja statutowych i ustawowych zadań gminy oraz Wójta Gminy Szczytniki. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym, a także w ramach sprawowania władzy publicznej.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
  - a. zgoda na przetwarzanie danych osobowych – art. 6 ust. 1 lit. a RODO. Na jej podstawie przetwarzane są dane podawane przez Pana/Panią dobrowolnie np. numer telefonu celem zapewnienia szybkiej i sprawnej komunikacji związanej z realizacją złożonego wniosku;
  - b. wykonanie umowy, której Pan/Pani jest stroną lub podjęcie działań na Pana/Pani żądanie przed zawarciem umowy – art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
  - c. wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
  - d. ochrona Pana/Pani interesów – art. 6 ust. 1 lit. d RODO;
  - e. wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej – art. 6 ust. 1 lit. e RODO;

#### Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

- Edyta Krystyniak, tel. 62 5971728

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta stosowna umowa na realizację przedmiotu zamówienia.

SEKREJARIAT MIA  
12-11-2014

.....  
(podpis i pieczęć kierownika Zamawiającego)

**Załączniki:**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Przedmiar robót budowlanych, wykończeniowych i pozostałych; przedmiar robót instalacyjnych, wodnych. i kanalizacyjnych; przedmiar robót elektrycznych - załącznik nr 2
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków – załącznik nr 3
4. Wykaz osób ( kierownik budowy) -załącznik nr 4
5. Projekt umowy – załącznik nr 5