

**UCHWAŁA NR XLVII / 251 / 2022
RADY GMINY SZCZYTNIKI**

z dnia 19 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Szczytniki**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), Rada Gminy Szczytniki uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczytniki, położonej w miejscowości Szczytniki, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka 204/10 o powierzchni 0.0150 ha, obręb Szczytniki, ujawnionej w księdze wieczystej KZ1A/00037689/9 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kaliszu, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bogdan Augustyniak

Załącznik do uchwały Nr XLVII / 251 / 2022

Rady Gminy Szczytniki

z dnia 19 maja 2022 r.

Załącznik graficzny

□ nieruchomość przeznaczona do sprzedaży



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVII / 251 / 20222

Rady Gminy Szczytniki

z dnia 19 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczytniki

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szczytniki, położonej w miejscowości Szczytniki, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 204/10 o powierzchni 0.0150 ha, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki tj. 204/11 o pow. 0.1357 ha, obręb Szczytniki, zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącym przedmiot współwłasności osób fizycznych. Działka będąca przedmiotem zbycia nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i będzie stanowić dostęp do drogi gminnej nr 675716P dla działki przyległej o nr 204/11. Strony zainteresowane nabyciem złożyły stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek stron zainteresowanych nabyciem, Wójt Gminy Szczytniki przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.